

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA
“RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO “PALLONI”
POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE SEDE CENTRO PER L'IMPIEGO
CUP J93I25000010001

QUADRO ECONOMICO

SOMME in APPALTO		IVA(%)	IMPORTI Netti
a.1)	Lavori a corpo/a misura	10,00%	€ 1.279.408,01
a	TOTALE LAVORI	10,00%	€ 1.279.408,01
b	Oneri della SICUREZZA	10,00%	€ 80.709,72
c	MISURE VOLTE ALLA PREVENZIONE E REPRESSIONE DELLA CRIMINALITÀ E TENTATIVI DI INFILTRAZIONE MAFIOSA (di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e) del codice	22,00%	€ -
d	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale; costi per il monitoraggio ambientale	22,00%	€ -
TOTALE SOMME IN APPALTO			€ 1.360.117,73
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		IVA(%)	IMPORTI Lordi
e.1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (impianti speciali)	22,00%	€ -
e.2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	22,00%	€ -
e.3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	22,00%	€ -
e.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	22,00%	€ 10.980,00
e.5)	IMPREVISTI (10% somme in appalto)	10,00%	€ 149.612,95
e.6)	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del codice	22,00%	€ 67.100,00
e.7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	22,00%	€ -
e.8)	Competenze Tecniche per la Stazione Appaltante (ACER)	22,00%	€ 215.781,89
e.9)	Spese per attività di progettazione (PFTE e Progettazione Esecutiva), coordinamento della sicurezza in fase di P.E. ed esecuzione lavori, Direzione Lavori e Operativa Opere Strutturali, Direzione Operativa Opere Impiantistiche, Collaudo Opere Strutturali, supporto al RUP per coordinamento P.E. e programmazione appalto, compreso 4% CNPAIA	22,00%	€ -
e.10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	22,00%	€ 21.960,00
e.11a)	Spese per pubblicità	22,00%	€ 2.440,00
e.11b)	Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti		€ 1.000,00
e.12)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	22,00%	€ 7.320,00
e.13)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	22,00%	€ 27.000,00
e.14)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	22,00%	€ 2.440,00
e.15)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	22,00%	€ 12.200,00
e.16)	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	22,00%	€ -
e.17)	IVA su competenze tecniche Stazione Appaltante	22,00%	€ 47.472,02
	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge su lavori		€ 136.011,77
	IVA somma dei lavori		€ 136.011,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 701.318,63
TOTALE IMPORTO DELL'OPERA			€ 2.061.436,36