

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N.113 DEL 11 ottobre 2024

OGGETTO: Progetto comfort e sicurezza. Miglioramento e riqualificazione area verde e cortilizia sede Via di Mezzo 1 - Rimini. Liquidazione Certificato di Pagamento n. 3

CUP J95E21000030002 CIG 9920113039

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Settore “Servizi alla Persona” n. 42 del 21.05.2021 con la quale è stato affidato all’Arch. Maria Luisa Cipriani l’incarico professionale relativo alla redazione di uno studio di fattibilità (ambito professionale Architettura Paesaggistica) per un progetto di miglioramento dell’area verde e cortilizia della struttura residenziale per anziani in Rimini, via Di Mezzo n. 1, nell’ambito del suddetto “Programma comfort e sicurezza”;
- la deliberazione n. 9 del 26.04.2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione, dato atto dell’avvenuta redazione del suddetto progetto denominato “Programma Comfort e Sicurezza” redatto per la CRA Casa Valloni e per la cui realizzazione il Comitato di Distretto di Rimini ha concesso un contributo che ammonta complessivamente a Euro 850.000,00 a valere sul Fondo Regionale per la Non Autosufficienza (F.R.N.A) 2021, ha dato mandato ai Responsabili di Settore, ognuno per la parte di propria competenza, di dare seguito alla sua attuazione, procedendo al disbrigo di tutti gli adempimenti finalizzati all’espletamento delle necessarie attività progettuali, utilizzando le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei;
- la propria determinazione n.29 del 17.06.2022 con la quale è stato affidato all’Arch. Marialuisa Cipriani, per le finalità di cui alla citata deliberazione n. 9/2022, l’incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità delle opere per il miglioramento e la riqualificazione dell’area verde e cortilizia della struttura residenziale per anziani in Rimini, via Di Mezzo n. 1, nell’ambito del summenzionato progetto denominato “Programma Comfort e Sicurezza”;
- la deliberazione n. 8 del 26.04.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo di cui sopra, composto dagli elaborati ivi descritti ed elencati, ed ha altresì approvato il quadro economico dell’intervento che ammonta complessivamente ad Euro 260.000,00;

- la propria determinazione n. 133 del 04.09.2023 con la quale, a seguito dell'avvenuto espletamento di idonea procedura di gara, i lavori sono stati affidati all'operatore economico "Cantieri S.R.L. con sede legale in Afragola (NA) Corso Enrico De Nicola n. 73, per l'importo di € 155.675,79 (oltre ad € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più Iva 22% per € 35.568,67 così per totali € 191.244,46 dandosi contestualmente atto che l'efficacia dell'aggiudicazione avverrà successivamente alla verifica da parte dell'ASP del possesso dei requisiti richiesti;
- la propria determinazione n. 172 del 17.11.2023 con la quale è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione, alla suddetta Ditta Cantieri S.R.L. mercé l'offerta ribasso del 19,373% sull'importo a base di gara;
- la propria determinazione n. 43 del 29.04.2024 con la quale è stato liquidato all'Impresa Cantieri srl il 1^ SAL per l'importo di € 90.300,00 + iva al 22% per un totale di € 110.166,00;
- la propria determinazione n. 64 del 06.06.2024 con la quale è stato liquidato all'Impresa Cantieri srl il 2^ SAL per l'importo di € 31.000,00 + iva al 22% per un totale di € 37.820,00;

Richiamato altresì il contratto d'appalto stipulato in data 29.12.2023;

Rilevato che in connessione alle somme maturate si può procedere all'approvazione e alla conseguente liquidazione di un 3^ Stato di avanzamento lavori (S.A.L.) in favore dell'appaltatore;

Acquisito agli atti, in data 28.06.2024 con nota protocollata agli atti dell'ente al n. 0002649/2024, il 3^ Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 19.06.2024, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Marialuisa Cipriani, composto dai seguenti documenti contabili allegati:

- Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Sommario registro di contabilità finale;
- SAL n. 3
- Certificato di regolare esecuzione;
- Certificato di pagamento n. 3

Acquisito agli atti, in data 12.07.2024 con nota protocollata agli atti dell'ente al n. 0002945/2024, il summenzionato 3^ Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 19.06.2024 e i relativi documenti contabili (Registro di contabilità, Libretto delle misure e Sommario registro di contabilità), tutti sottoscritti dall'impresa affidataria con riserva;

Visto il Certificato di Pagamento n. 3 da cui risulta un credito all'impresa pari ad € 55.100,00 oltre Iva se dovuta, come per legge;

Vista la fattura elettronica n.031 del 22.07.2024 trasmessa dalla ditta Cantieri srl, per l'importo di € 55.100,00 oltre iva 22% per complessivi € 67.222,00;

Verificata la regolarità contributiva dell'appaltatore;

Ritenuto di procedere alla presa d'atto degli atti di contabilità riferiti al 3[^] Stato Avanzamento dei Lavori indicati in oggetto e alla liquidazione, altresì, del credito vantato dall'appaltatore;

Richiamati:

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) di prendere atto del 3[^] Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 19.06.2024 e dei relativi documenti contabili (Registro di contabilità, Libretto delle misure e Sommario registro di contabilità), redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori e protocollati agli atti dell'Ente al n. 0002649/2024;
- 2) di prendere atto del 3[^] Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 19.06.2024 e dei relativi documenti contabili (Registro di contabilità, Libretto delle misure e Sommario registro di contabilità), tutti sottoscritti dall'impresa affidataria con riserva, come da foglio allegato denominato "espletamento riserve", protocollati agli atti dell'Ente al n. 0002945/2024;
- 3) di prendere atto del Certificato di Pagamento n.3, redatto dal Responsabile del Procedimento e controfirmato dal Direttore dei Lavori, da cui risulta un credito all'impresa pari ad € 55.100,00 oltre iva, se dovuta, come per legge;
- 4) di liquidare all'Impresa Cantieri srl con sede legale in con sede legale in Afragola (NA) Corso Enrico De Nicola n. 73, c.f. e partita Iva 09404781214, il 3[^] SAL per l'importo di € 55.100,00 + iva al 22% per un totale di € 67.222,00;
- 5) di imputare le spese necessarie per l'esecuzione della presente determinazione, pari ad € 67.222,00 al Conto Economico dell'ASP "Valloni Marecchia" dell'anno 2024, come di seguito indicato:

| Conto di Contabilità economica | Descrizione Conto | Oggetto | Soggetto creditore | Importo Totale (compresa IVA) | Anno | CIG / CUP |
|---------------------------------------|---|------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-------------|---|
| 11021409 | Immobilizz. in corso acc.ti Comfort e Sicurezza (area verde e cortilizia sede via di Mezzo 1 Rimini). | Certificato di pagamento n.3 | Cantieri srl | € 67.222,00 | 2024 | CIG 9920113039 CUP J97B22000230002 |

- 6) di evidenziare che il codice CUP - attribuito dal C.I.P.E. – ed il Codice CIG – attribuito dall'A.N.A.C. – risultano quelli specificati in oggetto;

- 7) di dare atto che si procederà a dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Sofia Catania.

Il Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania
(documento firmato digitalmente)