

**A.S.P.**  
**VALLONI MARECCHIA**  
**Azienda di Servizi alla Persona**

**Adunanza del 20.09.2024**  
**N. 18 del Registro**

L'anno duemila ventiquattro (2024) il giorno venerdì venti settembre - alle ore 11,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito del 18.09.2024, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Stefano Vitali	Presidente
2. Andrea Novelli	Vice Presidente

Assenti:

1. Fabio Scarpellini	Consigliere
----------------------	-------------

Totale presenti n.2 - Totale assenti n. 1

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

**OGGETTO N.2 VALLONI MARECCHIA**

**APPENDICE ALLA CONVENZIONE CON ACER DI RIMINI PER L'ATTRIBUZIONE DI COMPITI E FUNZIONI TECNICHE SUL PATRIMONIO DI PROPRIETA' DELL'ASP VALLONI MARECCHIA IN RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO EDILIZIO PER IL POTENZIAMENTO DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DEL COMUNE DI RIMINI. APPROVAZIONE.**

**Asp Valloni Marecchia. Appendice alla convenzione con Acer di Rimi per l'attribuzione di compiti e funzioni tecniche sul patrimonio di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia in riferimento all'intervento edilizio per il potenziamento del Centro per l'Impiego del Comune di Rimini. Approvazione.**

Premesso che:

- la Regione Emilia Romagna con propria Legge n. 24/2001 ss.mm.ii. ha disciplinato l'intervento pubblico nel settore abitativo ed ha disposto il riordino degli enti operanti nel settore abitativo e la trasformazione degli IACP in Enti pubblici economici disciplinandone i compiti e le attività tra le quali, all'art. 41, è ricompresa la fornitura di servizi tecnici relativi alla progettazione, affidamento ed attuazione di interventi edilizi e stabilendo che i Comuni possono avvalersi di tali attività delle ACER;
- l'art. 41, comma 2, della citata L.R. 24/200, così come modificato dall'art. 30 della L.R. n. 24/2013, prevede espressamente quanto segue: "i Comuni, le Province e gli altri enti pubblici comprese le ASP possono avvalersi delle attività delle ACER anche attraverso la stipula di una apposita convenzione che stabilisce i servizi prestati, i tempi e le modalità di erogazione degli stessi ed i proventi derivanti dall'attività";

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26.03.2028 con la quale si è statuito di avvalersi di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini - con sede in Rimini, Via E. Novelli n. 13, per la fornitura di servizi tecnici relativi alla progettazione, affidamento ed attuazione degli interventi di recupero e riqualificazione degli immobili ed alloggi di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia, da individuarsi con apposito atto di incarico contenente tempi, modalità di esecuzione e finanziamento degli stessi;

Preso atto che nel piano pluriennale degli investimenti 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 16.02.2024, sono stati previsti diversi interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio immobiliare dell'ASP, tra cui la ristrutturazione del Palazzo Palloni, sito in Rimini C.so d'Augusto nn. 219-221-223;

Considerato che l'ASP non dispone di una struttura tecnica adeguata a far fronte a tutti gli adempimenti tecnico- amministrativi disposti dalla legislazione vigente, anche sotto il profilo edilizio, da attuarsi in materia di progettazione, affidamento ed attuazione – compreso il ruolo di stazione appaltante – degli interventi di recupero e riqualificazione degli immobili ed alloggi di sua proprietà e che pertanto è suo intendimento avvalersi della competenza di ACER Rimini, ai sensi della citata normativa, per la fornitura di tali servizi tecnici in riferimento all'intervento edilizio sul sopracitato immobile per il potenziamento del Centro per l'Impiego di Rimini;

Esaminato lo schema di appendice alla convenzione per l'attribuzione all'ACER di Rimini di compiti e funzioni tecniche in riferimento al suddetto intervento edilizio, nel testo che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All.to A);

Verificatane la correttezza e la rispondenza alle esigenze dell'ASP e ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

Sentito il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

All'unanimità

**DELIBERA**

- 1) di avvalersi, così come disposto dall'art. 41 della L.R. Emilia Romagna n. 24/2001, così come modificato dall'art. 30 della L.R. n. 24/2013, di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini - con sede in Rimini, Via E. Novelli n. 13, per la fornitura di servizi tecnici in riferimento all'intervento edilizio sul Palazzo Palloni, sito in Rimini, C.so D'Augusto nn.219-221-223, di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia, per il potenziamento del Centro per l'Impiego di Rimini;
- 2) di approvare lo schema di appendice alla convenzione per l'attribuzione all'ACER di Rimini dei suddetti compiti e funzioni tecniche, nel testo che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All.to A);
- 3) di autorizzare il Legale Rappresentante pro tempore dell'ASP alla sottoscrizione del suddetto atto con facoltà di apportare eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per la definizione della fattispecie;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- 5) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio  
Sofia Catania  
(documento firmato digitalmente)

Il Presidente  
Stefano Vitali  
(documento firmato digitalmente)